



Välkommen till Hemusgården

Allmänna villkor och regler





Välkommen till Hemusgården!

Hemusgården ägs av IFK Mora idrottsallians som består av sex olika klubbar: fotboll, skidor, orientering, gymnastik, alpin och friidrott. I byggnaden finns en serviceavdelning med duschar och omklädningsrum som hyrs av Mora kommun som är öppen dagligen för alla. Öppettider serviceavdelningen är alla dagar 06.00-22.30. Servicedelen går inte att boka separat.

I huset finns också en samlingslokal med plats för 80 personer med ett modernt cateringskök, media- och teknikutrustning med stor bildskärm samt högtalare och mikrofoner. Samlingslokalen kan användas i samband med träningar, tävlingar, träffar, möten, läger och sociala sammankomster med mera. I huset finns också klubbrum som används av skidklubben och orienteringsklubben.

Det finns möjlighet för andra föreningar och organisationer att hyra samlingslokalen och köket när IFK-klubbarna inte använder dessa. Bokning sker genom Mora kommun och deras föreningsservice som vi samverkar med. Privatpersoner som vill hyra vänder sig till IFK Mora idrottsallians.

/ IFK Mora idrottsallians



Allmänna villkor och ordningsregler

Gällande ordningsregler ska följas och respekteras för lokaler i Hemusgården.

- Respektera att **max 80 personer** får vistas i samlingslokalen samtidigt.
- Lokalen eller anläggningen får inte utnyttjas av hyresgästen för annat ändamål än vad som angivits vid hyresansökan/bokningstillfället.
- Hyresgästen svarar också för all skada och övriga påföljder som kan uppkomma genom brott mot gällande föreskrifter. Hyresgästen svarar också för att lokalerna utryms vid föreskriven tidpunkt.
- Hyresgästen ska ersätta alla skador som kan uppkomma på den egendom, fast som lös, som hyresgästen förfogar över.
- Skador eller fel på utrustning eller inredning som orsakas av hyresgästen ska snarast möjligt anmälas till IFK Moras idrottsallians kansli.
- Hyresgäst ansvarar för att god ordning upprätthålls i lokalerna under pågående verksamhet.
- Städning. Den som hyr/bokar lokalerna är ansvarig att städa efter sig och återställa lokalerna i ursprungligt skick. Stolar och bord ska vara avtorkade och återställas på given plats, golvet ska sopas, diskmaskinen ska vara tömd, töm och torka ur kylskåp, rest- och matavfall ska vara bortforslade till angiven plats utanför huset. Om detta inte följs äger hyresvärden rätt till ersättning för ökade lokalvårdkostnader.
- Husdjur får ej vistas i lokalerna.
- Rökning i lokalerna är förbjudet.
- Övernattning får ej ske i huset.
- Vallning av skidor och fix med cykel inomhus är förbjudet.
- Brandskydd. Den som hyr är enligt lagen om skydd mot olyckor ansvarig för brandskydd. Ta därför reda på utrymningsvägar och se till att inte dessa blockeras, tänk igenom hur en eventuell utrymning skall ske, ta reda på var släckutrustning finns och hur den fungerar. Ansvarig hyresgäst ska se till att utrymning sker på ett säkert sätt och att alla har utrymt lokalen vid larm.
- Ansvarig hyresgäst ser till att lokalerna utryms innan bokad tid går ut.
- Hyresgästen debiteras eventuell utryckningskostnad för inbrott/brandlarm om hyresgästen förorsakat utryckningen.
- Nyckeltaggar som på bestämd tid lånas ut och som inte återlämnas inom avtalad tid debiteras enligt självkostnadspris.
- Hyresvärden ansvarar inte för olycksfall som drabbar hyresgästen eller skador som utövarna kan tillfoga varandra.
- Innan lokalen lämnas ska hyresgästen se till att fönster och dörrar är stängda och att belysningen är släckt.

Felanmälan

Fastighetsrelaterade frågor sker till **Mora Kommun 0250-260 00** (följ anvisningar).

Fastigheten har daglig tillsyn.



Särskilda ordningsregler för kök och servering

Hysesgästen ansvarar för:

- Att använt porslin och husgeråd diskas och återställs på respektive plats.
- Att bord och stolar torkas och återställs på given plats.
- Köksytor ska vara avtorkade.
- Töm och torka ur kylskåpet.
- Rest- och matavfall ska vara bortforslade till angiven plats utanför huset.
- Att stekbord, kaffebryggare och spis är avstängda, att diskmaskinen är tömd, att kranar och dörrar är stängda och att alla lampor är släckta.

Särskilda ordningsregler för media och teknikutrustning

Det finns en modern media- och teknikutrustning i samlingslokalen med en stor skärm i samlingslokalen och två mindre skärmar i entrén och hallen. Manual för användning finns på plats i lokalen.

Det finns ett publikt nätverk i huset som kan användas i samband med att man använder media- och teknikutrustningen.

Vid frågor om avancerad användning vänligen kontakta **Johan Trygg, IFK Mora idrottsallians** johan.trygg@ifkmora.se